

# Κώστας Γκόρτσος



## Ειδικότητα

Αρχιτέκτονας - Πολεοδόμος

ΕΛΕ / Γ

## Επικοινωνία

Γραφείο 7.3, τηλ: 2107491639, e-mail: kgortsos@ekke.gr,

## Σπουδές

- **2001:** MSc Πολεοδομίας και Χωροταξίας ΕΜΠ
- **1985:** Δίπλωμα Αρχιτεκτονικής (Πολυτεχνείου Μιλάνου)

## Τομείς Ερευνητικού Ενδιαφέροντος

- Πολεοδομικοί θεσμοί και οικιστική ανάπτυξη, ιδιαίτερα στα προβλήματα των περιοχών Β΄ κατοικίας
- Χωρική οργάνωση της Οικιστικής Ανάπτυξης
- Κοινωνικές διαστάσεις της διαδικασίας παραγωγής Κατοικίας
- Μεθοδολογία και Τεχνικές Χωρικών, Οικονομικών και Κοινωνικών ερευνών
- Ρυθμιστικές Πολιτικές για το χώρο και το Περιβάλλον
- Αναπτυξιακή πολιτική και Περιβάλλον

Απασχόληση και διοικητικές θέσεις

Από .. έως	Περιγραφή
2015	ΕΚΚΕ / ΕΛΕ Γ΄
2009 – 2013	ΕΚΚΕ / ΕΛΕ Δ΄
2000 – 2008	ΕΚΚΕ / ΙΑΑΚ (Μόνιμος υπάλληλος του κλάδου Ειδικών Τεχνικών Επιστημόνων)
1996 – 2000	ΕΚΚΕ / ΙΑΑΚ (Σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου )
1988 - 1991	ΕΚΚΕ (Σύμβαση Έργου)
1985 - 2019	Μελέτες - εργασίες αντικειμένου Αρχιτέκτονα Μηχανικού

Ερευνητικά προγράμματα

Από .. έως	Περιγραφή
2017-2020	Μέλος της ερευνητικής ομάδας στο έργο «Έρευνα, Εκπαίδευση και Υποδομές: ο τριγωνισμός των αξόνων στρατηγικής ανάπτυξης του ΕΚΚΕ (REDI)»/ «Αειφόρος τουριστική ανάπτυξη: Καταδυτικός τουρισμός σε Θαλάσσιες Προστατευόμενες περιοχές», ΕΚΚΕ, Χρηματοδότηση, Γενική Γραμματεία Έρευνας & Τεχνολογίας, Επιστημονικοί Υπεύθυνοι, Δεμερτζής Ν., ΙΚΕ/ΕΚΚΕ.
2016-2017	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο έργο «Tackling multiple discrimination in Greece: Delivering equality by active exploration and enabling policy interventions» (συνεργασία Οικονομική και Κοινωνική Επιτροπή της Ελλάδας, Ανοικτό Πανεπιστήμιο (Πάτρα), Περιφέρεια Κρήτης, University of Seville (Spain)), ΕΚΚΕ, Χρηματοδότηση, Ευρωπαϊκή Επιτροπή, Επιστημονικός Υπεύθυνος, Δ. Μπαλούρδος, ΙΚΕ/ΕΚΚΕ.
2014-2017	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο έργο ΠΕ5 «Κοινωνικές επιπτώσεις του αστικού σχεδιασμού και του σχεδιασμού βιώσιμης ανάπτυξης των πόλεων», με επιστημονική υπεύθυνη Κ. Αβδελίδη, στο πλαίσιο του ερευνητικού προγράμματος του ΕΚΚΕ «Κοινωνικές επιπτώσεις και δημόσιες πολιτικές στους τομείς της ενέργειας, της βιομηχανίας, του αστικού σχεδιασμού, και των υποδομών διαδικτύου», ΕΚΚΕ, Χρηματοδότηση, Γενική Γραμματεία Έρευνας & Τεχνολογίας, Επιστημονικός Υπεύθυνος Ν. Δεμερτζής, ΙΚΕ/ΕΚΚΕ.
2015	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: «Κοινωνική Κατοικία» (Ανάπτυξη μίας εξειδικευμένης Στρατηγικής Κοινωνικής Κατοικίας στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Αντιμετώπιση του Προβλήματος της Έλλειψης Στέγης), ΕΚΚΕ, Χρηματοδότηση, Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας, Επιστημονικός Υπεύθυνος, Δ. Μπαλούρδος, ΙΚΕ/ΕΚΚΕ.

2013 - 2015	Μέλος της ερευνητικής ομάδας του χρηματοδοτούμενου από το ΕΠ «Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα» (ΕΠΑΝ-Π), και από τα Περιφερειακά Επιχειρησιακά Προγράμματα (ΠΕΠ) έργου με τίτλο: «Δυναμική Διαχείριση Βάσεων Κοινωνικών Δεδομένων και Χαρτογραφικών Αναπαραστάσεων – SoDaMap» της Δράσης Εθνικής Εμβέλειας «Αναπτυξιακές Προτάσεις Ερευνητικών Φορέων – ΚΡΗΠΙΣ», ΕΚΚΕ, Επιστημονικοί Υπεύθυνοι, Μαλούτας Θ., Δεμερτζής Ν., ΙΚΕ/ΕΚΚΕ.
2012 - 2014	Επιστημονικός υπεύθυνος στο Ερευνητικό Έργο «Πολεοδόμηση και δημόσιοι χώροι στα ανατολικά παράλια της Αττικής: Η γέννηση μίας προβληματικής ‘πόλης’», μη χρηματοδοτούμενο έργο, Επιστημονικοί Υπεύθυνοι Αβδελίδη Κ., Γκόρτσος Κ., Επιστημονικός σύμβουλος Εμμανουήλ Δ., ΙΑΑΚ/ΕΚΚΕ.
2006 – 2007	Μέλος της Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: Αριστεία 2006-2007, Υποενότητα Τάσεις μετατροπής ευρύτερων ζωνών του περιαστικού χώρου της Αττικής από Β΄ και παραθεριστική κατοικία σε Α΄ κατοικία, Επιστημονική Υπεύθυνη Καμούτση Π., ΙΑΑΚ/ΕΚΚΕ.
2005 – 2006	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: Χωρική διάρθρωση της προσφοράς γης και Πολεοδομικού χώρου στο ΡΣΑ – Σχέσεις με την προσφορά και ζήτηση κατοικίας και επιπτώσεις στις τιμές των ακινήτων, Ανάθεση από τον Οργανισμό Αθήνας, Επιστημονικός Υπεύθυνος, Εμμανουήλ Δ., ΙΑΑΚ/ΕΚΚΕ.
2002 - 2006	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: Κόμβος Δευτερογενούς Επεξεργασίας Κοινωνικο-οικονομικών Δεδομένων και Δεικτών του ΕΚΚΕ, Θεματική Βάση: «Βάση Διοικητικών και Δημογραφικών Δεδομένων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης της χώρας», Υπεύθυνη Ζακοπούλου Ε., ΕΚΚΕ/ ΙΑΑΚ.
2001 – 2004	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα: Policies for Land Use to Combat Desertification (MEDACTION 4) – Module 4.3 Rural Development Policies, Υπεύθυνος Παπαδόπουλος Α., Χαροκόπειο Πανεπιστήμιο
1997 – 1999	Σύμβουλος Έργου Έρευνας: Αναβάθμιση της περιοχής του Δήμου Μοσχάτου, ΕΜΠ, Ανάθεση Δήμος Μοσχάτου, Επιστημονική Υπεύθυνη Παναγιωτάτου Ε.
1996 – 2002	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: Κοινωνικός και Οικονομικός Άτλας της Ελλάδας (συνεργασία ΕΚΚΕ, Ecole Francaise d’ Athenes, Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, ΥΠΕΘΟ, υπεύθυνος καθ. Χ. Κασίμης (Δ/ντής ΙΑΑΚ/ΕΚΚΕ). Συνεργαζόμενοι Φορείς : Ecole Francaise d’ Athenes, Εργαστήριο Χωρικής Ανάλυσης και Συστημάτων Γεωγραφικών Πληροφοριών του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας.
1996 – 1998	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: Παραθεριστική Κατοικία και Οικιστική Ανάπτυξη στην Ελλάδα, ΕΚΚΕ-ΕΜΠ, Ανάθεση Υπουργείο ΠΕΧΩΔΕ, Επιστημονική υπεύθυνη Παναγιωτάτου Ε., Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο ΕΜΠ.

1988 – 1992	Μέλος Ερευνητικής Ομάδας στο Πρόγραμμα: Συλλογική κατανάλωση και Κοινωνική Αναπαραγωγή στον Αθηναϊκό Χώρο, ΕΚΚΕ, Χρηματοδότηση, Οργανισμός Αθήνας, Ελληνική Εταιρεία Ανάπτυξης (ΕΕΤΑ), Επιστημονικοί Υπεύθυνοι, Μαλούτας Θ., Οικονόμου Δ., ΕΚΚΕ.
-------------	--

#### Διδακτικό έργο

Από .. έως	Περιγραφή
2003	Επίβλεψη σπουδαστικών εργασιών στο μάθημα “Χωροταξικός σχεδιασμός” του 7 <sup>ου</sup> εξαμήνου των Αρχιτεκτόνων ΕΜΠ. Καθηγήτρια Παναγιωτάτου, Ε.
1999	Διδασκαλία (διάλεξη) στο Διατμηματικό Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών “Αρχιτεκτονική – Σχεδιασμός του Χώρου”, στην κατεύθυνση «Πολεοδομία και Χωροταξία» στο ΕΜΠ, Θέμα «Αειφορία και Οικιστική Ανάπτυξη».

#### Δημοσιεύσεις

##### *Άρθρα σε επιστημονικά περιοδικά με κριτές*

- Gortsos K, Kamoutsi P, Sayas I, Panayotatos E, (2000). Second homes and settlement development: The Greek experience», *Rivista geografica Italiana*, fasc. 3/4 p.p 17-56
- Εμμανουήλ Δ., Γκόρτσος Κ., Καμούτση Π., (2009). Επεκτάσεις σχεδίου, πολεοδομική χωρητικότητα και βαθμός οικιστικού κορεσμού στην Αθήνα, 1984-2004, *Αειχώρος* τευχ. 12 σ.σ 4-34

##### *Βιβλία*

- Εμμανουήλ Δ., με την συνεργασία των Κ. Γκόρτσου, και Π. Καμούτση., (2008) Πολεοδομικός χώρος, κατοικία και τιμές στην Αθήνα, (1984-2004), Αθήνα, ΕΚΚΕ Αρ. 8, σελ. 319.

##### *Άρθρα σε πρακτικά συνεδρίου*

- Αβδελίδη, Κ & Γκόρτσος Κ. (υπό δημοσίευση). Πολεοδόμηση και κατανομή ιδιωτικού και δημόσιου χώρου στην περίπτωση της παράκτιας ζώνης της Ανατολικής Αττικής. Στο *Πρακτικά του 5<sup>ου</sup> Συνεδρίου Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης*, 27-30 Σεπτεμβρίου 2018, Βόλος.
- Αβδελίδη, Κ., Βιτοπούλου, Α., Γεμεντζή, Γ. & Γκόρτσος, Κ. (υπό δημοσίευση). Αστικός σχεδιασμός και επεμβάσεις ανάπλασης δημόσιων χώρων: Προτάσεις για την

ανάπτυξη ενός πλαισίου εκτίμησης των κοινωνικών επιπτώσεων. Στο *Πρακτικά του 5<sup>ου</sup> Συνεδρίου Πολεοδομίας, Χωροταξίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης*, 27-30 Σεπτεμβρίου 2018, Βόλος.

- Avdelidi, K., Gemenetzi, G., Vitopoulou, A., Massou, E., Vlastou, F. & Gortsos, K. (2017) Assessment of social and spatial effects of urban design in Athens: insights for a methodological approach. In A. Gospodini (ed.), *Proceedings of the International Conference on Changing Cities III: Spatial, Design, Landscape & Socio-Economic dimensions*, Syros-Delos-Mykonos Islands, 26-30 June 2017. Thessaloniki: Grafima Publications, pp. 977-986.
- Avdelidi, K., Vitopoulou, A., Gemenetzi, G., Gortsos, K., Vlastou, F. & Massou, E. (2017). Issues on urban design of public space: social and spatial identifications in the case of 4 central squares in the Athens. In A. Gospodini (ed.), *Proceedings of the International Conference on Changing Cities III: Spatial, Design, Landscape & Socio-Economic dimensions*, Syros-Delos-Mykonos Islands, 26-30 June 2017. Thessaloniki: Grafima Publications, pp. 194-207.
- Γκόρτσος Κ., Καμούτση Π., Παναγιωτάτου Ε., Σαγιάς Ι., (1999), Χωρικές μορφές ανάπτυξης της Παραθεριστικής Κατοικίας στην Ελλάδα σήμερα. Δυναμική - Επιπτώσεις στον παράκτιο χώρο, στο *Η διαχείριση και βελτίωση παράκτιων ζωνών*, Εργαστήριο Λιμενικών Έργων ΕΜΠ, (Πρακτικά Συνεδρίου) σ.σ. 115-124, Αθήνα

#### *Άρθρα σε συλλογικό τόμο*

- Γκόρτσος Κ. (υπό δημοσίευση 2019). Ο εμπορικός χαρακτήρας τεσσάρων κεντρικών πλατειών της Αθήνας μετά τις αστικές αναπλάσεις τους. Στο Κ. Αβδελίδη (επιμ.) *Εμπειρική διερεύνηση για την κοινωνική θεώρηση των επεμβάσεων αστικού σχεδιασμού*. Αθήνα: ΕΚΚΕ, σς. 37-74.
- Αβδελίδη, Κ., με τη συμμετοχή Α. Βιτοπούλου, Φ. Βλαστού, Γ. Γεμενετζή, Κ. Γκόρτσου, Ε. Μάσσου & Κ. Σακελλαρόπουλου (υπό δημοσίευση 2019). Η σχέση των ατόμων που εργάζονται στις πλατείες Ομόνοια-Κοτζιά-Βαρβάκη-Μοναστηράκι με την αστική ανάπλαση και το δημόσιο χώρο τους. Στο Κ. Αβδελίδη (επιμ.), *Εμπειρική διερεύνηση για την κοινωνική θεώρηση των επεμβάσεων αστικού σχεδιασμού*. Αθήνα: ΕΚΚΕ, σς. 327-336.
- Αβδελίδη, Κ., Βιτοπούλου, Α., Γεμενετζή, Γ., Γκόρτσος, Κ. (υπό δημοσίευση 2019). Προτάσεις για την ανάπτυξη πλαισίου εκτίμησης των κοινωνικών επιπτώσεων των επεμβάσεων αστικού σχεδιασμού. Στο Κ. Αβδελίδη (επιμ.), *Εμπειρική διερεύνηση για την κοινωνική θεώρηση των επεμβάσεων αστικού σχεδιασμού*. Αθήνα: ΕΚΚΕ, σς. 451-466.
- Αβδελίδη, Κ., Γκόρτσος, Κ., Κοινωνικές εξελίξεις στα Ανατολικά Παράλια Αττικής. Στο Ν. Δεμερτζής., Δ. Μπαλούρδος., Η. Κκίλιας., Ν. Σπυροπούλου & Μ. Χρυσάκης (επιμ.), *Το Κοινωνικό Πορτραίτο της Ελλάδας 2016-2017*, Αθήνα: ΕΚΚΕ-Εκδοτικός Όμιλος Ίων, σς 257-277.
- Καμούτση Π., Γκόρτσος Κ., Μάρκου Α., (2009) Τάσεις μετατροπής της χρήσης του παράκτιου χώρου της Αττικής από Β' και παραθεριστική κατοικία σε κύρια κατοικία:

Ποσοτικές διαστάσεις του φαινομένου και πιλοτική διερεύνηση στο Δήμο Αρτέμιδας, στο Θ. Μαλούτα, Δ. Εμμανουήλ, Ε. Ζακοπούλου, Ρ. Καυταντζόγλου, Μ. Χατζηγιάννη (επιμ.), *Κοινωνικοί και Χωρικοί Μετασχηματισμοί στην Αθήνα του 21<sup>ου</sup> αιώνα*, Αθήνα, ΕΚΚΕ, Μελέτες – Έρευνες ΕΚΚΕ Αρ. 9, σσ. 161 – 203.

- Γκόρτσος Κ., (1992), Κοινωνική Πρόνοια. Χωρική κατανομή, στο Μαλούτας Θ., Οικονόμου Δ., (επιμ.) *Κοινωνική δομή και Πολεοδομική οργάνωση στην Αθήνα*, Παρατηρητής, Θεσσαλονίκη, σσ 325-343.

#### *Ερευνητικές Εκθέσεις*

- Αβδελίδη, Κ., Γκόρτσος, Κ., (υπό προετοιμασία), *Κοινωνική εξέλιξη, πολεοδόμηση και δημόσιοι χώροι στα Ανατολικά Παράλια της Αττικής*.
- Γκόρτσος, Κ., Καμούτση, Φ., (2015) *Συνθήκες κατοικίας και προβλήματα στέγασης το 2011* (Σύνολο χώρας και Περιφέρειες, Στοιχεία απογραφής 2011), Έκθεση για το έργο «Πρόγραμμα επιστημονικής υποστήριξης των δράσεων στέγασης, σίτισης και εν γένει παροχής υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας σε αστέγους», σελ. 59.
- Αβδελίδη, Κ., Γκόρτσος, Κ., (2014) *Πολεοδόμηση και δημόσιοι χώροι στα Ανατολικά Παράλια της Αττικής: η γέννηση μιας προβληματικής «πόλης»*, Έκθεση εργασίας και ερευνητικών αποτελεσμάτων. ΙΚΕ/ΕΚΚΕ, σελ. 172.
- Καμούτση Π., Γκόρτσος Κ., Μανώλογλου Ε., Μάρκου Α., (2007), *Τάσεις μετατροπής ευρύτερων ζωνών του παράκτιου χώρου της Αττικής από Β' & παραθεριστική κατοικία σε κύρια κατοικία*, Ερευνητική έκθεση αποτελεσμάτων στο πλαίσιο του Προγράμματος Αριστεία ΙΙ, ΙΑΑΚ/ ΓΓΕΤ, «*Τάσεις κοινωνικού μετασχηματισμού στον αστικό χώρο: Κοινωνική αναπαραγωγή, κοινωνικές ανισότητες και κοινωνική συνοχή στην Αθήνα του 21<sup>ου</sup> αιώνα*» ΙΑΑΚ, σελ. 73.
- Εμμανουήλ Δ., με την συνεργασία Γκόρτσου Κ., Καμούτση Π., *Προσφορά Πολεοδομικού Χώρου, Ζήτηση κατοικίας και Τιμές στην Αθήνα & Αττική (1984-2004)*, Έκθεση Τελικής Φάσης (2006), Οργανισμός Αθήνας, ΕΚΚΕ/ ΙΑΑΚ, σελ. 180.
- Papadopoulos A.G., Kyriazi – Allison E., Gortsos K., Kamoutsi P., Sayas I., (2004), *The Analysis and Impact of Rural Development Policies on Land Use and Desertification in the Southern European Countries (Greece, Italy, Portugal, Spain)*, Athens, NCSR/IURS, Finale Report, Athens, NCSR/IURS, σελ. 342.
- Papadopoulos A.G., Kyriazi – Allison E., Gortsos K., Kamoutsi P., Sayas I., (2002), *The Analysis and Impact of Rural Development Policies on Land Use and Desertification in the Southern European Countries (Greece, Italy, Portugal, Spain)*, Athens, NCSR/IURS (ενδιάμεση έκθεση), σελ. 227.
- Δήμος Μοσχάτου / ΕΜΠ / Τομέας Πολεοδομίας – Χωροταξίας / Εργαστήριο Σχεδιαστικής Μεθοδολογίας και Ρύθμισης του χώρου (1999). Φάση Γ' Τίτλος Προγράμματος *Αναβάθμιση της περιοχής του Δήμου Μοσχάτου*, σελ.82.
- Δήμος Μοσχάτου / ΕΜΠ / Τομέας Πολεοδομίας – Χωροταξίας / Εργαστήριο Σχεδιαστικής Μεθοδολογίας και Ρύθμισης του χώρου (1999). Φάση Β' Τίτλος Προγράμματος *Αναβάθμιση της περιοχής του Δήμου Μοσχάτου*, σελ.123.

- ΥΠΕΧΩΔΕ, ΕΜΠ, ΕΚΚΕ (1997-1999) *Παραθεριστική Κατοικία και Οικιστική Ανάπτυξη στην Ελλάδα*, Ερευνητικές Εκθέσεις, Τόμοι Ι-ΙΙΙ.
- Αβδελίδη Κ., Γκόρτσος Κ., Μαλούτας Θ., (1989), *Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια: Υποδομή και Δείκτες εξυπηρέτησης στον Αθηναϊκό χώρο*. Έκθεση 2, Τίτλος Προγράμματος «Συλλογική Κατανάλωση και Κοινωνική Αναπαραγωγή στον Αθηναϊκό Χώρο», ΕΚΚΕ, σελ.109.

#### Άλλες Δραστηριότητες

- Πρόεδρος της επιτροπής διαγωνισμού για τη μεταστέγαση του ΕΚΚΕ στο σημερινό κτήριο
- Ενεργειακός υπεύθυνος κτηρίου ΕΚΚΕ